



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OTOK
Stanje na dan: 22.10.2021. 00:01

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332151, NIJEMCI

Broj ZK uložka: 1573

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5997/2021

Aktivne plombe: Z-8018/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1583/3	GOSPODARSKA ZGRADA I GOSPODARSKO DVORIŠTE U UL B. JELAČIĆA			4546	
2.	1583/4	MEHANIČKA RADIONA, JEDNO SKLADIŠTE, TRAFOSTANICA I GOSPODARSKO DVORIŠTE U UL. B. JELAČIĆA			10899	
		UKUPNO:			15445	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
AMARILIS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 35063921066, KRALJA ZVONIMIRA 99, 32100 VINKOVCI		
2.2	Zaprimljeno 12.02.2020.g. pod brojem Z-1304/2020	ST-485/19 na 2 (1.1)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ: 7 ST-485/2019-31 TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU 06.02.2020	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 26.01.2016. broj Z-423/16	1.800.000,00 EUR	GL.HIP.ZK.UL. 1733 OVE OPĆINE
	Na temelju Općeg Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 26.siječnja 2016. solemniziran pod brojem OV-765/16 i članka 16.stav 2. i 14. stav 1. Zakona o zemljišnim knjigama uknjižuje se pravo zaloge-sporodni uložak na nekretnine upisane u A za iznos od 1.800.000,00 EUR-a (milijun osamsto tisuća eura) kunske protuvrijednosti po prodajnom tečaju PBZ važećem na dan plaćanja, sa zakonskom zateznom kamatom, promjenjivom pobiže opisana u članku drugom Sporazuma kao i svim kamatama, naknadama i troškovima sukladno Sporazumu za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB (GRAD ZAGREB), RADNIČKA CESTA 50, OIB: 02535697732		
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 25.03.2016. broj Z-1698/16 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25.ožujka 2016.solemniziran pod brojem OV-3009/16 i članka 16 stav 2. i članka 14 stav 1. Zakona o zemljišnim knjigama uknjižuje se pravo zaloga-sporedni uložak na nekretnine upisane u A za iznos od 649.763,30 EUR-a (šestočetrdesetdevettisućasedamstošezdesettieura i tridesetcenti) kunske protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR na dan dospijeća, s redovnom kamatom sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a i Pravliniku o načinu i rokovima obračuna kamata HAVOR-a, koja trenutno iznosi 4,0% godišnje, te svim ostalim kamatama, naknadama, troškovima i uvjetima iz Sporazuma i Ugovora za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB (GRAD ZAGREB) RADNIČKA CESTA 50	649.763,30 EUR	GL.HIP.ZK.UL. 1733 K.O. NIJEMCI

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.10.2021.